

# VORBEREITUNGSKURS ZUR SACHVERSTÄNDIGENPRÜFUNG

*CIS ImmoZert und Gerichts-SV in Kufstein*

11. Oktober 2024 – 31. Jänner 2025

## Termine

### Einführung Immobilienbewertungsverfahren

Prof. (FH) Dr. David Koch

**PRÄSENZ 11.10.2024**, 09:00-12:30 Uhr

### Einführung in Immobilienbewertungsverfahren und Finanzmathematik

Prof. Dr. (FH) David Koch

**PRÄSENZ 11.10.2024**, 13:30-17:30 Uhr

### Der Sachverständige (Gerichts-SV, Privat, Zert.)

MMag. Dr.jur. Hans Hauswurz

**PRÄSENZ 12.10.2024**, 09:00-12:30 Uhr

### Einführung Immobilienrecht (Begriffe ABGB, ZPO, EO, IO)

MMag. Dr.jur. Hans Hauswurz

**PRÄSENZ 12.10.2024**, 13:30-17:30 Uhr

### Bautechnik

Asc. Prof. (FH) Mag. (FH) Emanuel Stocker

**PRÄSENZ 18.10.2024**, 09:00-12:30 Uhr

### Baumängel & Bauschäden

Asc. Prof. (FH) Mag. (FH) Emanuel Stocker

**PRÄSENZ 18.10.2024**, 13:30-17:30 Uhr

### TGA

Dipl.-Ing. Andreas Gremel

**PRÄSENZ 19.10.2024**, 09:00-12:30 Uhr

### Baurecht & OIB (Flächenwidmung)

Ing. Andreas Egger

**PRÄSENZ 19.10.2024**, 13:30-17:30 Uhr

### Grundlagen MRG 1

Mag. Christoph Kothbauer

**ONLINE 06.11.2024**, 08:30-12:30 Uhr

### Grundlagen MRG 2

Mag. Christoph Kothbauer

**ONLINE 06.11.2024**, 13:30-17:30 Uhr

### Vergleichswertverfahren

KR Mag. (FH) Dr. Gerald Hubner, MRICS, REV

**PRÄSENZ 08.11.2024**, 09:00-16:00 Uhr

### Sachwertverfahren

**PRÄSENZ 09.11.2024**, 09:00-16:00 Uhr

### Grundbuch

ADir. Anton Jauk

**ONLINE 15.11.2024**, 09:00-14:00 Uhr

### Grundlagen WEG

Mag. Christoph Kothbauer

**ONLINE 19.11.2024**, 13:30-17:30 Uhr

### Residualwertverfahren

Prof. Dr. Sven Bienert, MRICS REV

**PRÄSENZ 22.11.2024**, 09:00-16:00 Uhr

### Ertragswertverfahren

Prof. Mag. Thomas Malloth, MRICS

**PRÄSENZ 23.11.2024**, 09:00-16:00 Uhr

### Mietzinsbildung inkl. gef. Var.

Mag. Karin Sammer, Mag. Markus Reithofer, MSc, MRICS, CIPS, REV, CIS ImmoZert

**ONLINE 28.11.2024**, 09:00-11:00 Uhr

### Die Liegenschaft in der Zwangsversteigerung

Dr. Hannes Seiser

**ONLINE 29.11.2024**, 09:00-12:00 Uhr

### Nutzwertgutachten inkl. Nutzwertberechnung vor 1975

MMag. Dr. Hans Hauswurz

**ONLINE 29.11.2024**, 13:30-18:00 Uhr

### Baurecht

Mag. Markus Reithofer, MSc, MRICS, CIPS, REV, CIS ImmoZert

**ONLINE 30.11.2024**, 09:00 -12:30 Uhr

### Rechte Lasten (Allgemein)

Mag. Markus Reithofer, MSc, MRICS, CIPS, REV, CIS ImmoZert

**ONLINE 30.11.2024**, 13:00-17:00 Uhr

### Immobilienökonomie bzw. Übungen zu normierten Verfahren

Prof. Dr. (FH) David Koch

**PRÄSENZ 13.12.2024**, 09:00-16:00 Uhr

### Discounted Cash Flow, Investment Method, Profits Method – Finanzmathematische Verfahren

Prof. Dr. (FH) David Koch

**ONLINE 14.12.2024**, 09:00-16:00 Uhr

### **Umwelt und Liegenschaft**

DI Werner Erhart-Schippek, MSc, MRICS

**ONLINE 09.01.2025**, 13:30-17:00 Uhr

### **Bewertung von Hotelimmobilien**

Mag. (FH) Lukas Hochedlinger

**ONLINE 10.01.2025**, 09:00-12:30 Uhr

### **WGG in der Bewertung**

Mag. Susanne Bock, LL.M.

**ONLINE 10.01.2025**, 13:30-17:00 Uhr

### **Land- und Forstwirtschaft**

Dipl.-Ing. Gerhard Josef Maier, MRICS CIS ImmoZert

**ONLINE 16.01.2025**, 13:30-17:00 Uhr

### **Unternehmensbewertung vs Immobilienbewertung**

Dr. Michael Paul, CVA, MRICS

**ONLINE 23.01.2025**, 13:30-17:00 Uhr

### **Immobilienbewertung für ertragsteuerliche Zwecke**

Mag. Manfred Kunisch

**ONLINE 24.01.2025**, 09:00-12:30 Uhr

### **Immobilienbewertung für Finanzierungszwecke**

Mag. Ulrike Fink, CIS ImmoZert

**ONLINE 24.01.2025**, 13:30-17:30 Uhr

### **Praxis-Tag**

Prof. Dr. (FH) David Koch, Kathrin Reitz, MSc, MRICS,

Mag. Andreas Karg, MAS, MSc

**PRÄSENZ 31.01.2025**, 09:00-17:00 Uhr

## Ort

Die Online-Termine finden via „Zoom“ statt.

**Fachhochschule Kufstein Tirol**

Andreas-Hofer-Straße 7, 6330 Kufstein

**Änderungen vorbehalten!**